

№ 356-А от 14.09.2018

ПРОТОКОЛ № 6/Н

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д. 35А

« 30 » августа 2018 г.

Форма голосования: очно-заочная.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является (являются)

Меркушев Николай Александрович
(Ф.И.О. собственника/собственников, наименование принадлежащего им/ими помещения).

Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 370,4 кв.м.

Общее число голосов 227,9 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 227,9 кв.м, что составляет 61,53 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания Меркушев (Меркушев)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания.
- Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация;
 - на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор.
 - Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям ЖК РФ.
- Принятие решения о размере обязательного ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в МКД.
- Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение.
- Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Меркушева Николая Александровича, соб. кв. 3 (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>227,9</u> - <u>61,53</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Мусихину Татьяну Аркадьевну, соб. кв. 4 (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)	ЗА - <u>227,9</u> - <u>61,53</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

2.	Принятие решения о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете:	
2.1	<p>Решили формировать фонд капитального ремонта:</p> <p>-на специальном счете, владельцем которого является ТСЖ, ЖК, иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация</p> <p><small>(указать наименование юридического лица)</small></p> <p>-на специальном счете, владельцем которого является региональный оператор.</p> <p><small>(нужное подчеркнуть)</small></p>	<p>ЗА - <u>227,9</u> - <u>61,53</u>%</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u>%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u>%</p>
2.2	<p>Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям</p> <p>Кировское отделение № 8612 ПАО «Сбербанк», БИК 043304609</p> <p><small>(указать полное наименование кредитной организации /отделения на территории Кировской области)</small></p>	<p>ЗА - <u>227,9</u> - <u>61,53</u>%</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u>%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u>%</p>
3	<p>Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере:</p> <p>① минимального взноса, установленного нормативно-правовым актом Кировской области</p> <p>2) _____ руб. _____ коп. за кв.м общей площади помещений, принадлежащих собственникам МКД</p> <p><small>(п.2.заполняется, если принято решение о размере взноса, превышающем установленный минимальный размер)</small></p>	<p>ЗА - <u>227,9</u> - <u>61,53</u>%</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u>%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u>%</p>
4	<p>Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договора с кредитной организацией либо с региональным оператором об открытии счета и возмещении расходов за его ведение –</p> <p>Меркушева Николая Александровича, кв.3</p> <p><small>(ФИО, адрес и контактный телефон)</small></p>	<p>ЗА - <u>227,9</u> - <u>61,53</u>%</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u>%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u>%</p>
5	<p>Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по предоставлению платежных документов на уплату взносов, о размере расходов, связанных с предоставлением платежных документов: ООО «Кировжилсервис», 1,00 руб с кв.м</p> <p><small>(наименование организации, тариф)</small></p>	<p>ЗА - <u>227,9</u> - <u>61,53</u>%</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u>%</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u>%</p>

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ Меркушев | Меркушев |

СЕКРЕТАРЬ Меркушев | Меркушев |